



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

04.06.2019

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/19-157

**на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства**

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.  
**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.  
**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).  
**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 11.03.2019 (№ извещения **110319/6987935/02**).  
**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **04.06.2019 в 13 час. 05 мин.**

**Местоположение (адрес):** Московская обл., г.о. Домодедово, д. Дебречено.

**Площадь, кв. м:** 1 390.

**Кадастровый номер:** 50:28:0090220:154.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Сведения об ограничениях прав на земельный участок:** земельный участок расположен:

- полностью в границах приаэродромной территории аэродрома Домодедово;

Использование земельного участка в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

- частично в охранно-защитной зоне объектов электросетевого хозяйства;

Использование земельного участка в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Начальная цена предмета аукциона:** **66 243,23 руб.** (Шестьдесят шесть тысяч двести сорок три руб. 23 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **1 987,29 руб.** (Одна тысяча девятьсот восемьдесят семь руб. 29 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **13 248,64 руб.** (Тринадцать тысяч двести сорок восемь руб. 64 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **9 лет.**

## Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	<b>Коротков Сергей Константинович</b>	<b>Зарегистрирован (73)</b>
2	<b>Ткачук Андрей Степанович</b>	<b>Зарегистрирован (25)</b>

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 73: Коротков Сергей Константинович** (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **189 455,21 руб.** (Сто восемьдесят девять тысяч четыреста пятьдесят пять руб. 21 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 25: Ткачук Андрей Степанович** (ИНН <...>, место жительства: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **187 467,92 руб.** (Сто восемьдесят семь тысяч четыреста шестьдесят семь руб. 92 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

## Победитель аукциона

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_

Подпись

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_